



सरकारी गजट, उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेशीय सरकार द्वारा प्रकाशित

असाधारण

विधायी परिशिष्ट

भाग-4, खण्ड (ख)

(परिनियत आदेश)

लखनऊ, बुधवार, 20 जनवरी, 2021

पौष 30, 1942 शक सम्वत्

उत्तर प्रदेश शासन

औद्योगिक विकास अनुभाग-3

संख्या 224 / 77-3-21-42(एम)-2020

लखनऊ, 20 जनवरी, 2021

अधिसूचना

प0आ0-11

चूँकि भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 (अधिनियम संख्या 30 सन् 2013) (जिसे आगे उक्त अधिनियम कहा गया है), की धारा 11 की उपधारा (1) के अधीन जिला गौतमबुद्धनगर के सुनियोजित विकास के प्रयोजनार्थ राज्यपाल का यह समाधान हो गया है कि लोक प्रयोजन अर्थात् भारत सरकार की परियोजना दिल्ली-मुम्बई औद्योगिक कॉरिडोर (मल्टी मॉडल लॉजिस्टिक हब व इण्टीग्रेटेड ट्रान्सपोर्ट हब) के लिये ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण के माध्यम से महायोजना के अनुसार जिला गौतमबुद्धनगर, तहसील दादरी, परगना दादरी, ग्राम चमरावली बोडाकी में कुल 12.5922 हेक्टेयर भूमि की आवश्यकता है।

1-सामाजिक समाघात निर्धारण अभिकरण के रूप में गौतमबुद्ध विश्वविद्यालय द्वारा सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन किया गया और उसने प्रदेश सरकार को अपनी संस्तुतियां प्रस्तुत कर दी हैं जिसने अपने शासनादेश संख्या 2870 / 77-3-20-42(एम)-20, दिनांक 31 दिसम्बर, 2020 के माध्यम से कृत सामाजिक समाघात निर्धारण को अनुमोदित कर दिया है।

2-भूमि अर्जन के कारण कोई परिवार उक्त ग्राम में विस्थापित नहीं किया जा रहा है।

3-और, चूँकि, अधिसूचना संख्या 414 / एक-13-2014-7क(8)-2014, दिनांक 6 अगस्त, 2014 के माध्यम से राज्यपाल ने उत्तर प्रदेश के सम्बन्धित तहसील के यथास्थिति सहायक कलेक्टर या उपकलेक्टर को उनकी अपनी-अपनी क्षेत्रीय अधिकारिता के भीतर "पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन प्रशासक" नियुक्त किया गया है।

4-अतएव, अब, राज्यपाल सामान्य सूचना हेतु स्वीकृत और अधिसूचित करती हैं कि नीचे अनुसूची में उल्लिखित भूमि की लोक प्रयोजनार्थ आवश्यकता है।

अनुसूची

जिला	तहसील	परगना	ग्राम	भूखण्ड संख्या	अर्जित किये जाने वाला क्षेत्रफल (हे० में)
1	2	3	4	5	6
गौतमबुद्धनगर	दादरी	दादरी	चमरावली बोडाकी	416M	0.0176
				417	0.0380
				418M	0.0189
				419M	0.0739
				421	0.1720
				424M	0.0315
				426M	0.0760
				436M	0.3892
				439M	0.5101
				445	0.0930
				446	0.4360
				447	0.1090
				448	0.3650
				449	0.1900
				450	0.1910
				452	0.1270
				453	0.1270
				454	0.1270
				455	0.2910
				456	0.2920
				457	0.5070
				460	0.0350
				461	0.1370
				462	0.1390
				463	0.2820
				464	0.2750
				465	0.2950
				466M	0.0930
				467	0.3550
				471M	0.4842
				472M	0.1904
				473M	0.2786
				477M	0.3156
				480M	0.4579
				488M	0.1386
				489M	0.0674

जिला	तहसील	परगना	ग्राम	भूखण्ड संख्या	अर्जित किये जाने वाला क्षेत्रफल (हे० में)
1	2	3	4	5	6
गौतमबुद्धनगर	दादरी	दादरी	चमरावली बोडाकी	490M	0.0637
				491	0.3370
				494M	0.5096
				495M	0.3434
				496M	0.1682
				497M	0.0905
				501M	0.1334
				505M	0.0378
				506M	0.0546
				509M	0.0226
				510	0.3010
				511	0.2260
				512M	0.1124
				515M	0.0496
				516M	0.0148
				518M	0.0340
				519	0.1500
				521M	0.0190
				526	0.3000
				527	0.4060
				528M	0.1319
				531M	1.3608
				कुल	12.5922 हे०

5—राज्यपाल अग्रतर उक्त अधिनियम की धारा 12 के अधीन यथा उपबंधित तथा विनिर्दिष्ट रीति से भूमि अर्जन के प्रयोजन हेतु भूमि में प्रवेश करने, उसका सर्वेक्षण करने, किसी भूमि का समतलीकरण करने, उसकी खुदाई करने और कार्य के समुचित निष्पादन हेतु अपेक्षित समस्त कार्य करने हेतु आवश्यक कदम उठाये जाने के लिए कलेक्टर, जिला गौतमबुद्धनगर को प्राधिकृत करती हैं।

6—उक्त अधिनियम की धारा 15 के अधीन कोई व्यक्ति, जिसका हित प्रश्नगत भूमि में निहित हो, इस अधिसूचना के प्रकाशित किये जाने के पश्चात् के 60 दिन की अवधि के भीतर अपने मुहल्ले की भूमि के अर्जन पर आपत्ति लिखित रूप में कलेक्टर, गौतमबुद्धनगर को प्रस्तुत कर सकता है।

7—उक्त अधिनियम की धारा 11 की उपधारा (4) के अधीन कोई व्यक्ति ऐसी अधिसूचना को प्रकाशित किये जाने के दिनांक से भूमि अर्जन की कार्यवाहियाँ पूर्ण किये जाने के समय तक कलेक्टर, गौतमबुद्धनगर के पूर्व अनुमोदन के बिना, प्रारम्भिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट उक्त भूमि का कोई संव्यवहार अर्थात् क्रय/विक्रय नहीं करेगा या न करने देगा अथवा न तो ऐसी भूमि का कोई विल्लंगम सृजित करेगा।

टिप्पणी :- ऐसे अर्जन हेतु ग्रहण की गयी भूमि का स्थल नक्शा कलेक्टर, गौतमबुद्धनगर के कार्यालय में देखा जा सकता है।

आज्ञा से,
आलोक कुमार,
अपर मुख्य सचिव।

IN pursuance of the provisions of clause (3) of Article 348 of the Constitution of India, the Governor is pleased to order the publication of the following English translation of notification no. 224/LXXVII-3-21-42(M)-2020, dated January 20, 2021 :

No. 224/LXXVII-3-21-42(M)-2020

Dated Lucknow, January 20, 2021

WHEREAS under sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Act no. 30 of 2013) (hereinafter referred to as the said Act), the Governor for the purpose of well planned development of district Gautam Buddha Nagar is satisfied that a total of 12.5922 Hectares of land is required in the Village Chamrawali Bodaki, Pargana Dadri, Tehsil Dadri, District Gautam Buddha Nagar for public purpose namely India Government Project Delhi-Mumbai Industrial Corridor (MMLH & MMTH) according of Master Plan through Greater Noida Industrial Development Authority.

1. Social Impact Assessment study was carried out by Gautam Buddha University as Social Impact Assessment agency and it has submitted its recommendations to the State Government which has approved the social impact assessment carried out through its Government Order no. 2870/LXXVII-3-20-42(M)-20, dated December 31, 2020.

2. Due to land acquisition no family is being displaced in the said village.

3. And, whereas, through notification no. 414/I-13-2014-7ka(8)-2014, dated August 6, 2014, the Governor has appointed all Assistant Collectors or Deputy Collectors, as the case may be, of the concerned Tehsil of Uttar Pradesh as "Administrator for Rehabilitation and Resettlement" within their respective territorial Jurisdiction.

4. Now, therefore, the Governor is pleased to accept and notify for general information that land mentioned in the Schedule below is needed for public purpose.

SCHEDULE

District	Tehsil	Pargana	Village	Plot no.	Area to be acquired (In Hect.)
1	2	3	4	5	6
G.B. Nagar	Dadri	Dadri	Chamrawali Bodaki	416M	0.0176
				417	0.0380
				418M	0.0189
				419M	0.0739
				421	0.1720
				424M	0.0315
				426M	0.0760
				436M	0.3892
				439M	0.5101
				445	0.0930
				446	0.4360
				447	0.1090
				448	0.3650
				449	0.1900
				450	0.1910
				452	0.1270
				453	0.1270

District	Tehsil	Pargana	Village	Plot no.	Area to be acquired (In Hect.)
1	2	3	4	5	6
G.B. Nagar	Dadri	Dadri	Chamrawali Bodaki	454	0.1270
				455	0.2910
				456	0.2920
				457	0.5070
				460	0.0350
				461	0.1370
				462	0.1390
				463	0.2820
				464	0.2750
				465	0.2950
				466M	0.0930
				467	0.3550
				471M	0.4842
				472M	0.1904
				473M	0.2786
				477M	0.3156
				480M	0.4579
				488M	0.1386
				489M	0.0674
				490M	0.0637
				491	0.3370
				494M	0.5096
				495M	0.3434
				496M	0.1682
				497M	0.0905
				501M	0.1334
				505M	0.0378
				506M	0.0546
				509M	0.0226
				510	0.3010
				511	0.2260
				512M	0.1124
				515M	0.0496
				516M	0.0148
				518M	0.0340
				519	0.1500

District	Tehsil	Pargana	Village	Plot no.	Area to be acquired (In Hect.)
1	2	3	4	5	6
G.B. Nagar	Dadri	Dadri	Chamrawali Bodaki	521M	0.0190
				526	0.3000
				527	0.4060
				528M	0.1319
				531M	1.3608
				Total	12.5922 Hect.

5. The Governor is further pleased to authorize the Collector, district Gautam Buddha Nagar for the purpose of land acquisition to take necessary steps to enter upon, conduct survey of land, take levels of any land, dig into the sub-soil and do all the acts required for the proper execution of work as provided and specified under section 12 of the said Act.

6. Under section 15 of the said Act, any person whose interest lies in the land in question may within a period of 60 days after the publication of this notification, make an objection on acquisition of land in the locality in writing to the Collector, Gautam Buddha Nagar.

7. Under sub-section (4) of section 11 of the said Act, no person without prior approval of the Collector, Gautam Buddha Nagar shall make any transaction or cause any transaction of land *i.e.* sale/purchase, specified in the preliminary notification or create any encumbrances on such land from the date of publication of such notification till such time as the proceedings of land acquisition is completed.

NOTE :- A plan of land taken up for such acquisition can be seen in the Office of the Collector, Gautam Buddha Nagar.

By order,
ALOK KUMAR,
Apar Mukhya Sachiv.